

东营市住房和城乡建设管理局

关于优化营商环境 提升全市勘察设计 服务质量的通知

各县区住房城乡建设局、东营港开发区住房城建管理机构、市湿地城市建设推进中心，各有关单位：

为进一步优化营商环境，针对新建社会投资简易低风险工业建设项目，创新探索勘察设计组织方式，为建设单位提供优质服务。现将有关事项通知如下：

一、缩短地质勘察时间

进一步优化地质勘察服务质量，提升工作效率，除极端恶劣天气、复杂地质条件等情况外，地质勘察时间应不超过10个自然日。

二、提升注册建筑师、注册监理工程师的学历要求

承接项目的设计单位和监理单位，其担任项目设计负责人、总监理工程师的要求，除需符合国家注册建筑师、注册监理工程师及最低从业年限以外，同时应满足本科及以上学历要求。

三、探索采取勘察设计一体化方式

鼓励工程地质勘察工作由设计单位负责发包确定勘察单位。

四、探索实施建筑师负责制

充分发挥建筑师及其团队的技术优势和主导作用，为建筑工程提供全周期设计、咨询等服务，提升工程建设品质和价值。

五、进一步提升施工图审查机构审查人员的学历要求

本市施工图审查机构审查人员从业要求除了符合《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令13号）第七条、第八条明确规定的国家注册类要求和最低从业年限要求以外，同时应满足本科及以上学历要求。

注：社会投资简易低风险工业建设项目是指：社会投资的，总建筑面积不大于3000平方米，高度不大于24米，且地下不超过一层、建筑面积不大于1000平方米，功能单一，技术要求简单，建筑物性质为普通仓库、标准厂房等项目（依法应当进行消防设计审查的特殊建设工程项目，涉及易燃易爆、有毒有害等安全保护的项目，以及市（县）政府认为不宜纳入的项目除外）。

东营市住房和城乡建设管理局

2020年9月3日

